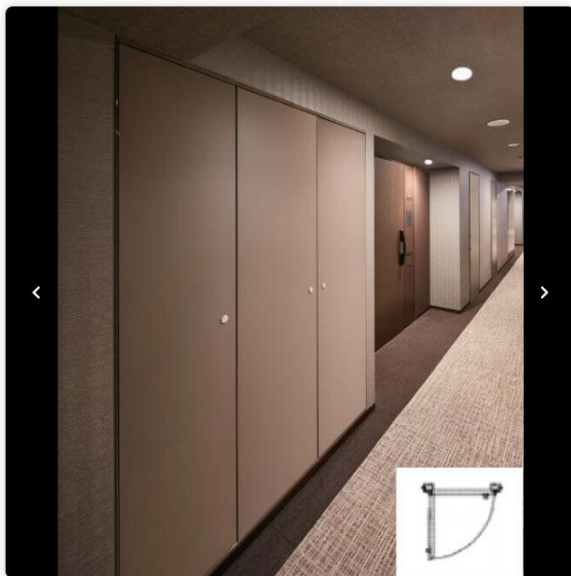


## タワーマンション向けメーターボックス扉 icomon (アイコモン) BIM オブジェクトデータの配信を8月から開始 ～メーターボックス扉として日本初の配信で、活況な都市開発計画のBIM 設計・施工を支援～



NOHARA Holdings [野原ホールディングス]

Preview

### icomon (アイコモン) \_片開き

規格化することで製造・工事の

効率向上、工期短縮を実現

国内製造により品質も安定化

従来のマンション住戸のメーターボックス扉は、物件ごとのデザインや大きさが異なる為、規格化されておらず、作図から取付・塗装まで幾つもの工程を経て設置されておりました。

そこで、規格化することで製造と工事の効率化及び工期短縮を実現しました。

また、国内メーカーの工場ラインで製造することにより、品質の安定化も実現したメーターボックス扉です。

Show less

Download

野原産業エンジニアリング株式会社(本社：東京都新宿区、代表取締役社長：及川通)は、3D デジタルコンテンツプラットフォーム「bimobject.com」にて、20階建て以上のタワーマンションなどの乾式<sup>i</sup>による内廊下(うちろうか)用に規格化したメーターボックス扉「icomon (アイコモン)」のBIM オブジェクト<sup>ii</sup>配信を2022年8月4日から開始しました。設計担当者は、「bimobject.com」に会員登録(無料)後、「icomon」のBIM オブジェクト(Revit 等に対応)を無料ダウンロードし、設計中のBIM モデルに落とし込むことができるので、BIM モデル作成の効率化が期待できます。

従来のマンション住戸のメーターボックス扉は、物件ごと・住戸ごとにデザインや大きさが異なるため規格化されておらず、製造と現場施工(溶接や塗装など)に長期間を要し、コスト高になる点が課題でした。「icomon」は規格化されたメーターボックス扉なので、大量生産・高品質化、製造と施工の効率化及び工期短縮、コスト削減を実現しました。今回、メーカー監修のBIM オブジェクトデータ化(形状以外の詳細な属性情報<sup>iii</sup>が含まれる)により、次の利点も追加されます。

- BIM モデル作成の効率化**：BIM 設計で、メーターボックス扉のBIM オブジェクト作成を省略できる
- 情報共有**：「bimobject.com」内の「プロジェクト管理」により、各工程の関係者間でBIM オブジェクトを共有できる
- 納期遅れの回避**：BIM 活用による建設プロジェクトのフロントローディング<sup>iv</sup>により、BIM 設計モデルに組み込まれることで、実物のメーターボックス扉を早期に手配できるため、納期遅れを回避し、建設プロジェクト全体の無理のない工期、施工管理、4週8閉所にも寄与できる

本製品は、施工現場だけでなく入居者にも多数のメリットが見込めることから、発売<sup>v</sup>以降問合せが堅

調に続いています。弊社は、本製品を BIM オブジェクトデータ化することで、都内を中心に活況な都市再開発計画において、商業施設やオフィスに住宅を加えた複合開発での BIM をつかった設計・施工に活用いただきたいと思います。

## icomon (アイコモン) BIM オブジェクトデータの概要

### 1. 掲載場所

| 野原産業エンジニアリング WEB                    |   |
|-------------------------------------|---|
| icomon ページ                          | <a href="https://nohara-eng.co.jp/business_outline/interior/icomon/">https://nohara-eng.co.jp/business_outline/interior/icomon/</a>                           |
| 3D デジタルコンテンツプラットフォーム「bimobject.com」 |   |
| icomon ページ                          |   |
| ●片開き                                | <a href="https://www.bimobject.com/ja/nohara-holdings/product/icomon_single-door">https://www.bimobject.com/ja/nohara-holdings/product/icomon_single-door</a> |
| ●両開き                                | <a href="https://www.bimobject.com/ja/nohara-holdings/product/icomon_double-door">https://www.bimobject.com/ja/nohara-holdings/product/icomon_double-door</a> |
| ●3枚建て                               | <a href="https://www.bimobject.com/ja/nohara-holdings/product/icomon_triple-door">https://www.bimobject.com/ja/nohara-holdings/product/icomon_triple-door</a> |
| 野原 HD ページ                           | <a href="https://www.bimobject.com/ja/nohara-holdings">https://www.bimobject.com/ja/nohara-holdings</a>   |

### 2. 掲載データ内容

野原産業エンジニアリング icomon ページ (\*) に掲載中の全バリエーションの BIM オブジェクト (\*) [https://nohara-eng.co.jp/business\\_outline/interior/icomon/](https://nohara-eng.co.jp/business_outline/interior/icomon/)

### 3. 掲載データ形式

Revit、AutoCAD、DXF、DWG データなど全 7 タイプ

### 4. ダウンロード方法

「bimobject.com」への会員登録(無料)後、「1. 掲載場所」よりダウンロードいただけます。



■アイコモンの BIM オブジェクト\_左から片開き、両開き、三枚建て

## タワーマンション向けメーターボックス扉 icomon (アイコモン) について

本製品は、確かな施工ノウハウを持つ野原産業エンジニアリング、高品質な鋼板を扱う紅忠スチール株式会社、ものづくりと言えば「やっぱりイナバ」の株式会社稲葉製作所(以下、稲葉製作所)、3社の知見を生かして規格化したメーターボックス扉です。

規格化により、稲葉製作所の工場自動ラインでの製造による大量生産・高品質化、製造と施工の効率化及び工期短縮、コスト削減を実現しました。結果、将来ニーズに合わせた改修工事にも対応しやすく、修繕費用削減にもなるため、入居者にとっても多数のメリットを兼ね備えています。

▶icomon (アイコモン) の設置イメージ\_型番 : L1420

### ■製品情報

[https://nohara-eng.co.jp/business\\_outline/interior/icomon/](https://nohara-eng.co.jp/business_outline/interior/icomon/)

### ■本製品の主な開発背景

#### 1. メーターボックス扉設置の従来工法の課題



メーターボックス扉は、住宅やビルなどの建築物で、電力量計や水道メーター、ガスメーターなどを収納する空間をふさぐ扉です。

従来のマンション住戸のメーターボックス扉は、物件ごと・住戸ごとにデザインや大きさが異なるため、規格化されておらず、溶接や塗装を始めとするいくつもの工程を経て設置されていました。

このような従来工法では、製造と現場施工に長期間を要してしまい、また高コストになることが課題となっていました。

## 2. 再開発計画によるタワーマンションの増加

都内を中心に、2030年を見据えた再開発計画が続いています。再開発計画には、商業施設やオフィスに住宅を加えた複合開発で、20階建て以上のタワーマンションも少なくありません。

## 3. 建設業界の人材不足と就業者の高齢化

高齢化・人員不足が進む建設業界では、製造や施工における「生産性向上」・「効率改善」は業界全体の最優先課題の一つでもあります。

### ■販売概要

販売窓口：野原産業エンジニアリング株式会社（担当：野口・松田・加地）

問合せ先：（電話）03-3357-3141 / （フォーム入力）<https://nohara-eng.co.jp/contact/>

## 野原産業エンジニアリング株式会社について

野原産業エンジニアリング株式会社は、野原グループの工事を担う事業会社として、金属製建具工事、金属工事、内外装リフォーム、リニューアル工事などの専門工事を得意としています。

豊かな未来を築くキーワードとして「環境・省エネ・安全・安心」を掲げ、地球にやさしく環境に配慮した建材（環境建材）の開発・販売にも注力しています。

昨今では、人工再生木の「WOODSPEC フェザールーパー」が弊社の環境建材を代表するオリジナル製品です。

私たちは、地球にやさしい「商品」「技術」で、お客様の資産価値向上に貢献するとともに、快適空間を追求する提案型エンジニアリング会社を目指します。【WEB】<https://nohara-eng.co.jp/>



### 【本製品に関するお客さまからの問合せ先】

野原産業エンジニアリング株式会社（担当：野口・松田・加地）

TEL：03-3357-3141 / （フォーム入力での問合せ）<https://nohara-eng.co.jp/contact/>

### 【本リリースに関する報道関係者からの問合せ先】

野原ホールディングス株式会社 マーケティング部（担当：齋藤）

TEL：03-6328-1576

<sup>i</sup> 乾式用とは、本文では乾式壁を指し、石膏ボードを使用した壁のことを言います。主に高層マンションで隣戸の間の壁に用いられます。コンクリート壁に比べて、かなりの軽量化が可能です。

<sup>ii</sup> BIMオブジェクトとは、BIMを構成する最小単位で、寸法・形状・仕様・性能・品番などが属性情報として入力された3Dデータで表現されます。なお、BIM（ビム）とは、国土交通省によれば、「Building Information Modelling」の略称で、コンピュータ上に作成した3次元の形状情報に加え、室等の名称・面積、材料・部材の仕様・性能、仕上げ等、建築物の属性情報を併せ持つ建物情報モデルを構築することです。

<sup>iii</sup> BIMオブジェクトの属性情報とは、オブジェクトの性能・品質・法令等に関する情報のことで、寸法、重量、仕様、性能、分類、製品型式、製造者等が含まれます。

<sup>iv</sup> フロントローディングとは、日本建設業連合会（日建連）によれば、「プロジェクトの早い段階で建築主のニーズをとりこみ、設計段階から建築主・設計者・施工者が三位一体でモノ決め（合意形成）を進め、後工程の手待ち・手戻りや手直しを減らすことにより、全体の業務量を削減し、適正な品質・コスト・工期をつくり込むこと」を言います。

<sup>v</sup> 本製品は、野原産業エンジニアリング、紅忠スチール株式会社（本社：東京都中央区、代表取締役社長：大越政幸、以下「紅忠スチール」）および株式会社稲葉製作所（本社：東京都大田区、代表取締役社長：稲葉裕次郎、以下「稲葉製作所」）の共同開発によるもので、本年5月から野原産業エンジニアリングが発売しています。詳細は、弊社の2022年5月18日発表資料をご確認願います。<https://nohara-inc.co.jp/news/release/6080/>